

CONSIGLIO REGIONALE DEL PIEMONTE - Determinazioni dirigenziali

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Codice Direzione A0300E Codice Settore A0303C

Rep. N. A0303C/375/2025 del 18/12/2025

Servizio di manutenzione opere da falegname, fabbro e vetraio presso le sedi del Consiglio Regionale del Piemonte mediante Richiesta di Offerta n. 185146337 su SINTEL – ARIA S.p.A. di Regione Lombardia. Impegno di spesa di €. 26.872,71 o.f.c. sul Cap. 13039 Art. 1 del Bilancio Finanziario Gestionale 2025/2027 – annualità 2026 a favore della ditta S.E.C.A.P. S.p.A. Società Edile Costruzione e Appalti Provvvisorio S.p.A. – Via Asti n. 25 – 10131 Torino – P.I. 04910190018 - Approvazione dello schema di Contratto n. 2 relativo al 2° Contratto Applicativo/Attuativo.

(omissis)

D E T E R M I N A

1. Di approvare – per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate – lo schema di Contratto n. 2 relativo al 2° Contratto Applicativo/Attuativo dell'Accordo Quadro relativo al servizio di manutenzione opere da falegname, fabbro e vetraio presso le sedi del Consiglio Regionale del Piemonte, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di dare atto che l'importo complessivo presunto del servizio effettivo di manutenzione, relativo al 2° Contratto Applicativo/Attuativo è stimato in €. 48.325,06 oltre IVA in applicazione dei prezzi di appalto dedotti dell'offerta formulata dall'impresa e comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad €. 2.740,35 oltre IVA;
3. Di approvare il Quadro Economico complessivo del servizio, allegato alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale, che ammonta ad €. 62.291,00 o.f.c. ed è così suddiviso:
€. 58.956,57 o.f.c., per il servizio di manutenzione (di cui €. 3.343,23 o.f.c. quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
€. 3.334,43 o.f.c., quali somme a disposizione dell'Amministrazione (di cui €. 386,60 per incentivi tecnici);
4. Di procedere successivamente alla sottoscrizione del Contratto n. 2 relativo al 2° Contratto Applicativo/Attuativo, mediante scrittura privata, sottoscritto a mezzo di firma digitale, secondo lo schema di Contratto allegato alla presente Determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
5. Di dare atto che si potrà procedere all'affidamento del servizio anche nelle more della formale stipulazione del 2° Contratto Applicativo/ Attuativo, a far data dal "Verbale di Consegna del Servizio", ricorrendo l'urgenza di eseguire gli interventi disciplinati dall'anzidetto contratto;
6. Di dare atto che l'arch. Francesco Leccese, in qualità di Responsabile Unico del Progetto (RUP), ha individuato le figure tecniche, responsabili per l'appalto in oggetto, così distinte:
 - Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) – arch. Federica Pasqual;
 - Direttore Operativo/Collaboratore del DEC – arch. Fiorella Paparatto;
7. Di dare che la ripartizione delle somme previste nel QTE per incentivi per le funzioni tecniche, ai sensi dell'Art. 46 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., avverrà con successivo atto;
8. Di impegnare la somma disponibile sul Cap. 13039 Art. 1 pari ad €. 26.872,71 o.f.c. sul Bilancio gestionale 2025/2027 con esigibilità 2026, in favore della ditta S.E.C.A.P. S.p.A. Società Edile Costruzione e Appalti Provvvisorio S.p.A. – Via Asti n. 25 – 10131 Torino – P.I. 04910190018, per poter dare avvio al 2° Contratto Applicativo/Attuativo nel mese di Gennaio 2026, in attesa dell'approvazione del Bilancio gestionale 2026/2028;

9. Di dare atto che si provvederà con successivo atto all'impegno della somma di €. 35.418,29 o.f.c. a copertura dell'intero Quadro Economico;
10. Di dare atto che la Ditta aggiudicataria, con la stipulazione del Contratto, andrà a vincolarsi al rispetto di quanto prescritto all'Art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 in merito alla tracciabilità dei flussi, nonché al rispetto di quanto prescritto dalle norme dettate dal "Codice di Comportamento del personale del Consiglio regionale del Piemonte", approvato con D.U.P. n. 9/2014 e s.m.i. e di quanto prescritto all'Art. 53 comma 16-ter del D.Lgs n. 165/2001 in merito alla clausola di "Pantouflage", la cui inosservanza potrà comportare la decadenza dal Contratto.

Il Direttore
Michele Pantè